



CÔNG TY CỔ PHẦN  
XÂY DỰNG 47

ISO 9001:2015

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 23/2020/CC47-CBTT

Quy Nhơn, ngày 19 tháng 12 năm 2020

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HCM**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM,

Tên công ty : **Công ty cổ phần Xây dựng 47**

Mã chứng khoán : **C47**

Địa chỉ trụ sở chính: Số 8 Biên Cương, Quy Nhơn, Bình Định

Điện thoại : 0256.3522166

Fax : 0256.3522316

Người thực hiện công bố thông tin: ông **Trịnh Quốc Thọ** theo Ủy quyền số 1158/2020/UQ-CC47 ngày 05/9/2020 của Tổng giám đốc công ty.

Địa chỉ : Số 8 Biên Cương, Quy Nhơn, Bình Định.

Điện thoại : 0256.3522166

Loại thông tin công bố:

24 giờ  72 giờ  bất thường  theo yêu cầu  định kỳ

Nội dung thông tin công bố: Công ty CP Xây dựng 47 công bố thông tin phát hành cổ phiếu để trả cổ tức và phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu (đính kèm Công văn số 1474/2020/CBTT-CC47 ngày 19/12/2020 của Tổng giám đốc công ty).

Thông tin này được đăng tải trên trang web: [www.xaydung47.vn](http://www.xaydung47.vn)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website Công ty;
- Lưu: HDQT.

Người được ủy quyền công bố thông tin



*Trịnh Quốc Thọ*



CÔNG TY CỔ PHẦN  
XÂY DỰNG 47

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ISO 9001:2015

Số: 1474/2020/CBTT-CC47

Quy Nhơn, ngày 19 tháng 12 năm 2020

**CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC  
VÀ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TẶNG VỐN CỔ PHẦN  
TỪ NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh.

**I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH**

1. **Tổ chức đăng ký phát hành** : CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG 47
2. **Tên giao dịch** : Công ty Cổ phần Xây dựng 47
3. **Địa chỉ trụ sở chính** : Số 8 Biên Cương, TP. Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định
4. **Điện thoại:** : (0256) 3522166 Fax: (0256) 3522316
5. **Mã chứng khoán** : C47
6. **Vốn điều lệ** : 170.201.300.000 đồng  
Vốn thực góp là 170.201.300.000 đồng
7. **Nơi mở tài khoản** : BIDV – Chi nhánh Bình Định  
Số hiệu tài khoản : 580.10.00.000020.2

**8. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh**

- Giấy CNĐKKD số 4100258747, đăng ký ngày 27/06/2005 do Sở KH&ĐT tỉnh Bình Định cấp lần đầu, đăng ký thay đổi lần thứ 18 ngày 03/05/2018.
- **Ngành nghề kinh doanh chủ yếu:**
  - Xây dựng các công trình thủy lợi và cấp, thoát nước khác (4222);
  - Xây dựng công trình đường bộ (4212);
  - Xây dựng công trình thủy điện (4291);
  - Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác (4299);
  - Dịch vụ lưu trú ngắn ngày, khách sạn (5510).
- **Sản phẩm/dịch vụ chính:** Xây dựng công trình thủy lợi, thủy điện.
- **Tổng mức vốn kinh doanh:** Theo BCTC năm 2019 đã kiểm toán, tổng vốn kinh doanh của Công ty tại thời điểm 31/12/2019 là **1.920.150.095.628 đồng**



(Một nghìn chín trăm hai mươi tỷ, một trăm năm mươi triệu, chín mươi lăm nghìn sáu trăm hai mươi tám đồng)

## II. MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU

Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức và phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu (cổ phiếu thưởng) năm 2019.

## III. PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC VÀ PHÁT HÀNH TĂNG VỐN CỔ PHẦN TỪ NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU

1. Tên cổ phiếu: **Cổ phiếu Công ty cổ phần Xây dựng 47**
2. Loại cổ phiếu: **Cổ phiếu phổ thông**
3. Mệnh giá cổ phiếu: **10.000 đồng/cổ phiếu**
4. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: **17.020.130 cổ phiếu**
5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: **17.020.130 cổ phiếu**
6. Số lượng cổ phiếu quỹ: **0 cổ phiếu**
7. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: **1.702.013 cổ phiếu**, trong đó:
  - Cổ phiếu trả cổ tức: **510.604 cổ phiếu**;
  - Cổ phiếu thưởng: **1.191.409 cổ phiếu**.
8. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: **17.020.130.000 đồng**
9. Tỷ lệ phát hành: **10% tổng số cổ phiếu đang lưu hành**, trong đó:
  - Tỷ lệ phát hành trả cổ tức bằng cổ phiếu: **3,00% tổng số cổ phiếu đang lưu hành**, tương đương tỷ lệ thực hiện quyền 100:3;
  - Tỷ lệ phát hành cổ phiếu thưởng: **7,00% tổng số cổ phiếu đang lưu hành**, tương đương tỷ lệ thực hiện quyền 100:7.
10. Nguồn vốn:
  - Nguồn vốn thực hiện phát hành trả cổ tức bằng cổ phiếu: Từ lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại thời điểm 31/12/2019 theo Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2019 của Công ty;
  - Nguồn vốn thực hiện phát hành cổ phiếu thưởng: Từ thặng dư vốn cổ phần tại thời điểm 31/12/2019 theo Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2019 của Công ty;

11. Ngày đăng ký cuối cùng: **06/01/2021**

12. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ:

Phương án xử lý cổ phần lẻ phát sinh: Cổ phần lẻ được làm tròn xuống hàng đơn vị, phần thập phân (nếu có) sẽ được làm tròn xuống thành 0 cổ phiếu. Cổ phần



lẽ phát sinh do làm tròn xuống (nếu có) sẽ được Hội đồng quản trị lựa chọn đối tượng bán với giá bán theo quy định tại Điều 125 Luật Doanh nghiệp. Cổ phiếu lẽ phát sinh chào bán cho đối tượng khác bị hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày hoàn thành đợt phát hành.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Đăng tải website gửi cổ đông;
- Lưu: TCHC, HĐQT.

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG 47**  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Dương Minh Quang**

